



COMUNE DI INDUNO OLONA
Provincia di Varese

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 77 del 18/05/2023

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELL'ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023 E DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023 - 2025 - MODIFICA ED INTEGRAZIONE DELLE SCHEDE APPROVATE CON DGC 20 DEL 07/02/2023 - APPROVAZIONE DEI PROGETTI DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DI OPERE SOPRA I 100.000 EURO

L'anno **duemilaventitre** addì **diciotto** del mese di **maggio** alle ore **17:30**, si sono riuniti, in modalità "videoconferenza", i componenti di questa Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

CAVALLIN MARCO	SINDACO	Assente
ZAINI CECILIA	VICE SINDACO	Presente
COLOMBO MAURIZIO	ASSESSORE	Presente
FILPA MONICA	ASSESSORE	Presente
ANDREOLETTI CLAUDIO	ASSESSORE	Presente
TORTOSA MAURIZIO	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 5

Assenti n. 1

Con l'intervento e l'opera del Dott.ssa Maria Conte .

RICHIAMATO l'art. 4 del Regolamento Comunale per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità "videoconferenza";

Dato atto che la Giunta Comunale può svolgere le proprie sedute avvalendosi dello strumento telematico della videoconferenza a condizione che gli Assessori che utilizzano tale procedura di partecipazione possano essere identificati e che sia loro consentito di seguire la discussione ed intervenire in tempo reale alla trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno;

Dato atto che il Segretario Comunale verbalizzante ha attestato che la qualità audio/video del collegamento è sufficientemente idonea a comprendere quanto espresso dai componenti partecipanti alla seduta in videoconferenza.

Presiede la seduta, nella sua qualità di VICE SINDACO, la dott.ssa Cecilia Zaini che dichiara valida la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELL'ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023 E DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023 - 2025 - APPROVAZIONE DEI PROGETTI DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DI OPERE SOPRA I 100.000 EURO

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO il Decreto Sindacale 4/2023 del 24/03/2023 con il quale l'Arch. Massimo Collitorti è stato nominato Responsabile del Settore Tecnico;

RICHIAMATA la Delibera di G.C. n. 20 del 07/02/2023 con cui veniva adottato il programma triennale delle opere pubbliche 2023 – 2025 e contestualmente l'elenco annuale delle opere previste per l'annualità 2023 ed i relativi progetti di fattibilità tecnica ed economica;

RICHIAMATA la Delibera di C.C. n. 8 del 27/04/2023 con cui veniva approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2023 – 2025 e contestualmente l'elenco annuale delle opere previste per l'annualità 2023

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 06/04/2023 "Approvazione schema del bilancio di previsione finanziario 2023-2025";

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale 10/2023 del 27/04/2023 che approva il Bilancio di previsione finanziario 2023 – 2025 e le allegate risultanze finali;

PREMESSO:

- che l'Amministrazione Comunale ha valutato di incrementare, rispetto alle previsioni di Bilancio preventivo, le risorse da destinare alla manutenzione straordinaria della viabilità locale, da integrare con opere finalizzate all'abbattimento delle barriere architettoniche, aumentando l'importo dello studio di fattibilità approvato con precedente deliberazione n. 20/2023 da € 100.000,00 ad € 642.615,87 - ampliando così le possibilità di intervenire sulle strade comunali con interventi manutentivi programmati;
- che l'A.C. ha valutato di inserire tra gli interventi prioritari per l'anno in corso l'adeguamento dell'edificio adibito ad Asilo Nido comunale denominato "Lo Scigno", sito in via Cappelletta 4, per renderlo conforme ai requisiti antincendio ai sensi DM. 16/07/2014;
- che l'A.C. ha valutato di confermare le altre priorità già inserite nell'Elenco annuale delle opere pubbliche 2023, approvato con la D.G.C. n. 20 del 07/02/2023:
 - Lavori di riqualificazione e abbattimento B.A. Piazza Giovanni XXIII;
 - Interventi strada per Bregazzana;

RICHIAMATI:

- l'art. 24 del D. Lgs. 50/2016, comma 1, che stabilisce che "le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti";
- l'art. 24 del D. Lgs. 50/2016, comma 3, il quale sostiene che "I progetti redatti dai soggetti di

cui al comma 1, lettere a), b) e c), sono firmati da dipendenti delle amministrazioni abilitati all'esercizio della professione”;

➤ l'art.21 del Decreto Legislativo n.50 del 18/04/2016 che disciplina la programmazione delle opere pubbliche di importo superiore ad €.100.000,00;

DATO ATTO che, come evidenziato nelle premesse, l'Amministrazione Comunale intende inserire nei propri strumenti programmatori per l'anno 2023, ad integrazione di quanto già approvato con la DGC 20 del 07/02/2023, le seguenti opere:

- Interventi di manutenzione straordinaria e abbattimento B.A. viabilità locale anno 2023 (integrazione del PFTE approvato con Delibera di G.C. 20/2023 del 07/02/2023) con un importo complessivo del Quadro Tecnico Economico pari ad € 642.615,87;
- Interventi di adeguamento alla Normativa Prevenzione Incendi per l'ottenimento del C.P.I. dell'immobile destinato ad Asilo Nido denominato “Lo Scigno” con un importo complessivo del Quadro Tecnico economico pari ad € 150.000,00;

VISTI i progetti di fattibilità tecnica ed economica degli interventi sopra richiamati, sviluppati in conformità alle disposizioni dell'articolo 23 del D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO:

➤ che l'art. 21, comma 3 del D. Lgs. 50/2016, prevede che l'attività di realizzazione dei lavori di singolo importo superiore a 100.000 euro, deve svolgersi sulla base di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali, che le amministrazioni predispongono ed approvano, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio;

➤ che ai sensi dell'art. 21, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, ha approvato il decreto n. 14/2018 “Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali”;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture del 16 gennaio 2018, n. 14, che definisce, in base a quanto previsto dal Codice degli Appalti, le procedure con cui le amministrazioni aggiudicatrici adottano i programmi pluriennali per i lavori e i servizi pubblici, ed i relativi elenchi ed aggiornamenti annuali;

RITENUTO, per quanto sopra espresso, di dover modificare le schede del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 – 2025 e dell'Elenco Annuale 2023, allegate alla D.G.C. n. 20 del 07/02/2023, integrandole con le nuove previsioni di cui alle premesse;

VISTE le schede del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 – 2025 e dell'Elenco Annuale 2023, allegate alla proposta di D.G. come da elenco seguente:

- Scheda 1. Quadro delle risorse disponibili – aggiornamento maggio 2023;
- Scheda 2. Articolazione copertura finanziaria – aggiornamento maggio 2023;
- Scheda 2.b Elenco degli immobili da trasferire – aggiornamento maggio 2023;
- Scheda 3. Elenco annuale 2023 – aggiornamento maggio 2023;

DATO ATTO che sono stati acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica dal responsabile del settore interessato e di regolarità contabile dal responsabile del settore Economico/Finanziario di cui all'art. 49, comma 1 e s.m.i. del T.U.E.L. 267 del D.Lgs 18/08/2000 che allegati al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale;

Per propria competenza ai sensi dell'art.29 dello Statuto Comunale e dell'art.48 del T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- di approvare, per le motivazioni espresse sopra, i progetti di fattibilità tecnica ed economica delle seguenti opere:
 - Interventi di manutenzione straordinaria e abbattimento B.A. viabilità locale anno 2023 (integrazione del PFTE approvato con Delibera di G.C. 20/2023 del 07/02/2023) con un importo complessivo del Quadro Tecnico Economico pari ad € 642.615,87;
 - Interventi di adeguamento alla Normativa Prevenzione Incendi per l'ottenimento del C.P.I. dell'immobile destinato ad Asilo Nido denominato "Lo Scigno" con un importo complessivo del Quadro Tecnico economico pari ad € 150.000,00;
- le schede del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 – 2025 e dell'Elenco Annuale 2023, quale aggiornamento di quanto approvato con la Delibera di C.C. n. 8 del 27/04/2023, come da elenco seguente:
 - Scheda 1. Quadro delle risorse disponibili – aggiornamento maggio 2023;
 - Scheda 2. Articolazione copertura finanziaria – aggiornamento maggio 2023;
 - Scheda 2.b Elenco degli immobili da trasferire – aggiornamento maggio 2023;
 - Scheda 3. Elenco annuale 2023 – aggiornamento maggio 2023;
- di individuare nella persona dell'Arch. Massimo Collitorti, Responsabile del Settore Tecnico, il Responsabile Unico del Procedimento delle opere in programmazione per l'anno 2023, ai sensi dell'articolo 31 del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;
- di stabilire che eventuali osservazioni e/o proposte di modifica al piano triennale siano inviate al Responsabile del Programma triennale dei lavori pubblici nei tempi previsti dalla normativa vigente in materia al fine di avviare le controdeduzioni.

Di dichiarare , con unanime, favorevole, successiva e separata votazione, palesemente espressa, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.



COMUNE DI INDUNO OLONA
Provincia di Varese

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **24** del **18.05.2023**

IL VICE SINDACO
Dott.ssa Cecilia Zaini

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Maria Conte



COMUNE DI INDUNO OLONA
UFFICIO TECNICO – SETTORE LAVORI PUBBLICI
Via Porro 35 – Induno Olona

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ABBATTIMENTO B.A.; VIABILITÀ LOCALE ANNO 2023

(aggiornamento del PFTE approvato con Delibera di G.C. 20/2023 del 07/02/2023)

STUDIO DI FATTIBILITÀ T.E.
AGGIORNAMENTO MAGGIO - 2023

Relazione Tecnica

Premessa

Il patrimonio viario comunale necessita di interventi manutentivi mirati e sistematici per garantire agli utenti la percorribilità delle infrastrutture in sicurezza. A partire dall'arteria viaria centrale fino alle diramazioni interne del paese, tutto il sistema stradale locale necessita di una revisione costante. Annualmente quindi l'Amministrazione prevede uno stanziamento di Bilancio adeguato al fine di poter mantenere efficienti e sicure le reti stradali comunali.

A tale scopo sono state individuate alcune situazioni di criticità e di degrado della pavimentazione stradale di diverse arterie comunali da ricondursi principalmente alle condizioni meteorologiche invernali che prevedono la salatura costante per evitare la formazione di lastre di ghiaccio ma indubbiamente compromesse dalle varie manomissioni del manto dovute a scavi per allacciamenti e/o riparazioni dei sottoservizi di gestione di altri enti.

Un alto grado di usura del manto asfaltico comporta periodici interventi di manutenzione e conseguenti continui costi di gestione: il verificarsi di eventi meteorologici anche non particolarmente intensi provoca fessurazioni del manto bituminoso le quali favoriscono la penetrazione dell'acqua piovana sotto il medesimo, innescando in poco tempo un effetto a catena che porta alla progressiva e totale degradazione della struttura stradale.

Negli anni 2021 e 2022 si è intervenuti sulle arterie principali del Comune in quanto strade molto trafficate e pregiudizievoli per lo stato di conservazione del manto stradale che, per lunghi tratti, non è stato da tempo oggetto di importanti manutenzioni straordinarie. Nel 2023 si vuole proseguire l'opera di messa in sicurezza e ripavimentazione delle strade comunali più compromesse e questo in rapporto sia al traffico che devono sostenere sia allo stato manutentivo attuale.

Il progetto in esame mira quindi alla sistemazione della rete viaria locale tramite la riasfaltatura di alcune strade pubbliche poste in zone normalmente già urbanizzate, centrali e periferiche, del territorio comunale, bisognevoli di urgenti e necessari interventi, e ciò prima di un loro ulteriore generale ed irreversibile degrado.

L'obiettivo principale del progetto è quello di ripristinare e riportare a normale utilizzo tratti stradali attraverso radicali interventi di manutenzione straordinaria della pavimentazione bitumata che per la presenza di buche e/o di cedimenti del fondo stradale e/o del manto asfaltico ne rendono l'apercorrenza difficoltosa se non a volte pregiudizievole per l'incolumità dei mezzi transitanti. Infatti tale situazione comporta una notevole e generale riduzione della sicurezza stradale ed al progressivo degrado dei manti e delle infrastrutture stradali collegate, soprattutto quelle riguardanti lo smaltimento delle acque meteoriche.

Gli interventi riguarderanno esclusivamente strade pubbliche o di uso pubblico e, pertanto, non si prevede alcuna occupazione di aree o costituzione di servitù pubbliche in suoli privati.

Il progetto viene sviluppato a livello di fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo. In particolar modo sono state debitamente prese in considerazione e sviluppate, come anche precedentemente descritto, le seguenti generali tematiche progettuali:

- a) il soddisfacimento dei reali fabbisogni della collettività;

- b) la conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza;
- c) un limitato (nullo) consumo del suolo;
- d) la compatibilità con le preesistenze archeologiche;
- e) la compatibilità geologica, geomorfologica, idrogeologica dell'opera;
- f) l'accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche.

L'analisi del progetto ha evidenziato la mancanza di alternative progettuali rispetto a quanto proposto (ex art. 23 comma 5 del D. Lgs 50/2016).

Le opere in progetto non prevedono particolari problemi operativi né accorgimenti tecnici di livello superiore alla norma o utilizzando particolari tecnologie: l'opera, pertanto, non presenta alcuna difficoltà realizzativa e potrà essere affrontata da qualsiasi organizzata ed attrezzata impresa del settore.

Sotto il profilo paesaggistico, le zone interessate dagli interventi non risultano soggette a vincolo paesaggistico trattandosi però di interventi di manutenzione straordinaria non comportanti variazioni dello stato dei luoghi non risultano necessarie autorizzazioni paesaggistiche.

La presente opera pubblica, secondo la previsione per l'anno 2023, troverà copertura finanziaria con fondi propri di bilancio. Il presente progetto viene proposto quale integrazione ed aggiornamento del precedente PFTE approvato con Delibera di G.C. 20/2023 del 07/02/2023,

Descrizione degli interventi in progetto

I principali lavori da eseguire sulle sedi stradali comunali individuate si riferiranno a:

Per il solo rifacimento del tappetino di strade particolarmente danneggiate:

Scarifica con fresatura a freddo, rimessa in quota di pozzetti e chiusini al nuovo piano stradale, pulizia del fondo stradale, posa di emulsione bituminosa e stesura di tappeto di usura in conglomerato bituminoso.

Per quanto attiene la segnaletica stradale orizzontale, laddove per il rifacimento della pavimentazione stradale dovesse risultare carente, si provvederà con apposito affidamento, per opportunità economica ed al di fuori del presente progetto, a ditta specializzata.

Per tutti gli interventi in progetto:

Opere varie di sistemazione e riparazione non esattamente quantificabili saranno da contabilizzare in economia.

Le opere da eseguirsi sono le seguenti:

- fresatura del conglomerato bituminoso per uno spessore fino a 6 cm., atta a ridurre la quota del piano viabile o ad eliminare tratti ammalorati di superficie variabile, eseguita con fresa meccanica su apposita macchina operatrice, intervento effettuato con l'eliminazione di polveri e/o fumo durante tutta la lavorazione mediante l'impiego di idonei apparecchi umidificatori;
- la messa in quota dei chiusini di pozzetti stradali, intervento da effettuare secondo le norme contenute nella "Guida all'installazione di dispositivi di coronamento e di chiusura in zone di circolazione pedonale e/o veicolare (chiusini e caditoie) - UNI TR 11256:2007";

- stesa di conglomerato bituminoso "binder" tipo 0-20 mm. o tipo 0-15 mm. dello spessore compreso medio finito di 6 cm., confezionato con bitume nella miscela che dovrà essere compreso fra 4,5 e 5,5% riferito al peso secco totale degli inerti di impasto ottenuto con l'impiego di pietrischetti e di graniglia rispondenti ai requisiti prescritti dalle norme sugli aggregati che stabiliscono i "Criteri e requisiti di accettazione degli aggregati impiegati nelle sovrastrutture stradali" CNR B.U. n. 139/92, preventivamente lavati, essiccati ed additivati con filler, steso con macchina vibrofinitrice previa precedente aspersione di emulsione bituminosa di attacco in ragione minima di 0.8 Kg/m², posto in opera, anche secondo particolari configurazioni superficiali o raccordi al manto esistente, compresa la rullatura con rullo vibrante a ruote pneumatiche o metalliche del peso di circa q.li 40÷50, la rifinitura dei bordi con piastra vibrante, la taratura della sagoma stradale, la pulizia eventuale dei cigli con idonei mezzi, le pendenze, con eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative, compreso ogni altro onere.

Soluzioni tipologiche

Gli interventi previsti consentiranno di ridurre la manutenzione ordinaria della pavimentazione, specialmente nei periodi critici dell'anno (autunno/inverno) dove su fondo già ammalorato si tende ad intervenire con rappezzi di bitume a freddo che non garantiscono una lunga durata ma che "tamponano" temporaneamente situazioni pregiudizievoli e pericolose, migliorando la fruibilità della viabilità pubblica, anche e soprattutto nell'ottica della tutela della sicurezza stradale.

I materiali da impiegarsi e tipologie di lavorazioni previste sono di tipo semplice e comunemente in uso per questo tipo di opere. Durante la stesura del progetto definitivo ed esecutivo si individueranno le strade che prioritariamente necessitano di intervento manutentivo.

La soluzione progettuale proposta prevede l'utilizzo di materiali, di soluzioni tecniche e di accorgimenti di finitura dell'opera rispondenti a criteri "certi" nonché ampliamenti collaudati, aventi quindi caratteristiche di grandissima affidabilità e necessitanti di una minima e saltuaria manutenzione.

E' previsto un incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilizzazione, interno al Settore Tecnico mentre per quanto attiene il coordinamento della sicurezza nelle diverse fasi la prestazione è da affidarsi a tecnico esterno.

Il Funzionario Tecnico

Amedeo Manduzio





COMUNE DI INDUNO OLONA
UFFICIO TECNICO – SETTORE LAVORI PUBBLICI
Via Porro 35 – Induno Olona

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ABBATTIMENTO B.A.; VIABILITÀ LOCALE ANNO 2023

(aggiornamento dello SFTE approvato con Delibera di G.C. 20/2023 del 07/02/2023)

STUDIO DI FATTIBILITÀ T. E.
AGGIORNAMENTO MAGGIO - 2023

Quadro economico

cod	n	Descrizioni delle voci costituenti il progetto	valori
		VOCI	totale in euro
A1		IMPORTO A BASE D'ASTA - opere stradali	€ 567.676,92
A2		IMPORTO A BASE D'ASTA - abbattimento b.a.	€ 38.976,80
B1		ONERI PER LA SICUREZZA D.LGS. 81/2008 - opere stradali	€ 8.500,00
B2		ONERI PER LA SICUREZZA D.LGS. 81/2008 - abbattimento b.a.	€ 2.000,00
		SOMMANO	€ 617.153,72
C		OPERE IN ECONOMIA IVA INCL.	
D		IMPREVISTI IVA INCL.	
E		PROGETTAZIONE	
	1	progettazione definitiva, esecutiva compensa iva	
	2	direzione dei lavori e contabilizzazione	
	3	progettazione interna 2% oltre gli oneri riflessi	€ 12.343,07
	4	coordinamento sicurezza (csp - cse) contributi ed IVA inclusi	€ 10.000,00
	5	collaudo tecnico - amministrativo	
	6	imprevisti IVA inclusa	€ 1.480,00
		SOMMANO IVA INCL.	€ 23.823,07
G		Allacciamenti ai pubblici servizi IVA incl.	
H1		I.V.A. 22% su lavori stradali (A1+B1)	€ 126.758,92
H2		I.V.A. 4% su lavori abbattimento b.a. (A2+B2)	€ 1.639,07
I		TOTALE GENERALE DELL'OPERA	€ 642.615,87
		INDUNO OLONA, maggio 2023	

Il Funzionario Tecnico
Amedeo Manduzio




COMUNE DI INDUNO OLONA
SETTORE TECNICO
Via Porro 35 – Induno Olona

**INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA
PREVENZIONE INCENDI FINALIZZATA ALL'OTTENIMENTO DEL
CPI IMMOBILE DESTINATO AD ASILO NIDO**

STUDIO DI FATTIBILITÀ
maggio 2023

Relazione Tecnica

Premessa

La presente relazione descrive le opere e le prescrizioni da attuare al fine di rendere rispondente l'edificio adibito ad Asilo Nido comunale denominato "lo scrigno", sito in via Cappelletta 4 ad Induno Olona ed oggetto di intervento ai requisiti antincendio richiesti per gli asili nido esistenti dal DM. 16/07/2014.

L'edificio oggetto degli interventi proposti è stato costruito intorno alla fine degli anni '70, e ospita un asilo nido. Si tratta di immobile indipendente e costituito da un unico piano fuori terra, dotato di ampio giardino di pertinenza.

All'oggi l'Asilo ospita 24 bambini e unitamente alle educatrici ed al personale di servizio non superando di fatto le 30 unità talché attualmente non si rende necessario il Certificato di Prevenzione Incendi.

Con il prossimo anno scolastico l'Amministrazione comunale, in considerazione delle numerose richieste da parte dell'utenza cittadina, vuole ampliare l'offerta di questo importante servizio, accogliendo un numero maggiore di bambini rendendo quindi indispensabile un adeguamento dell'immobile a quanto previsto dalla normativa antincendio.

In questa occasione, e tenuto conto dell'ampliamento del servizio offerto, si ritiene utile determinare anche una nuova e più ordinata distribuzione degli spazi interni sia fruiti dai bambini ospitati che per quanto attiene la logistica del personale operante. Queste valutazioni sono già da definirsi in fase di deposito dell'esame progetto.

In tal senso verranno modificate le aperture delle porte interne e delle uscite di sicurezza, verranno traslate e sostituite pareti mobili di divisione tra le sezioni e rideterminati gli spazi ludici e di nanna adattandoli alla nuova capienza.

Verranno adeguanti anche locali accessori quali spogliatoi di ingresso per accogliere i piccoli nonché quelli ad uso del personale di modo da rendere anche più fruibile lo spazio interno e separando di netto i percorsi e le aree "didattiche" rispetto a ambienti quali ufficio e spogliatoio personale.

L'asilo nido è ubicato nel rispetto delle distanze di sicurezza esterne stabilite dalle disposizioni di prevenzione incendi vigenti per le attività scolastiche.

Le strutture portanti e gli elementi di compartimentazione sono in grado di garantire requisiti di resistenza al fuoco R e REI/EI non inferiori a 30.

Gli ambienti/classi da prevedersi in progetto saranno indicativamente tre con la presenta, negli attuali spazi in uso di due sezioni da 16 bambini (che prevedono la presenza di 2 educatrici).

Mentre nell'ex "comparto lattanti", ormai non più utilizzato per questo scopo, sarà prevista una sezione di 10 bambini con la presenza indicativa di 2 educatrici.

La presente opera pubblica, secondo la previsione per l'anno 2023, troverà copertura finanziaria con fondi propri di bilancio del Bilancio Pluriennale 2023-2025, esigibilità 2023.

Descrizione degli interventi in progetto

I principali lavori da eseguire sulle sedi stradali comunali individuate si riferiranno a:

opere necessarie per la riqualificazione e ridefinizione degli spazi

- tamponamento porta, e realizzazione tavolato per delimitazione spogliatoio bambini;
- allargamento porta spogliatoio personale e ampliamento disimpegno accesso ufficio compreso tamponamento porta ufficio verso disimpegno servizi esistente;
- tamponamento porta e demolizione tavolato per realizzazione spazio "nanna" sezione 3;
- rimozioni pannelli in legno e vetro di delimitazione spazi e fornitura e posa di nuove delimitazioni zona atrio e fra sezione 1 e sezione 2;
- tamponamento apertura fra sezione 2 e disimpegno spazi "nanna" e realizzazione nuovo accesso al disimpegno;
- tinteggiatura;

opere necessarie per adeguamento alle norme di prevenzione incendi

- chiusura vano guardaroba con muratura e porta REI 30 e realizzazione apertura di aerazione min. mq 0,20 al fine di utilizzare lo spazio come deposito;
- sostituzione porte cucina e deposito esistente con porte REI 30;
- tamponamento porta lavanderia comunicante con cucina e realizzazione nuova apertura dotata di porta REI 30;
- sostituzione serramento porte uscita da sezioni 1 e 3 al fine di realizzare uscite di sicurezza con porte apribili nel verso dell'esodo;
- realizzazione di nuova uscita di sicurezza da sezione 2;
- riqualificazione ed integrazione illuminazione di sicurezza;
- installazione di nuovo impianto di rivelazione, segnalazione ed allarme incendio;
- installazione di rilevatori gas in cucina e nella centrale termica e adeguamento tubo gas cucina;
- spostamento all'esterno dell'inverter dell'impianto fotovoltaico;
- installazione di nuovi estintori e di adeguata segnaletica antincendio;

L'attività è esistente alla data di entrata in vigore del D.M. 16 luglio 2014. Ai sensi dell'art. 4 comma 3 del D.M. 16 luglio 2014 sarà adeguato alle disposizioni di cui al Titolo III della regola tecnica allegata allo stesso decreto.

E' previsto un incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilizzazione, esterno al Settore Tecnico, a tecnico specializzato in materia, in quanto, a conclusione delle opere proposte dal progetto esecutivo e conformi ai dispositivi ed alle normative di prevenzione incendi, è indispensabile la presentazione di SCIA presso il Comando provinciale VV.F. di Varese.

IL PROGETTISTA

Geom. Samantha Moroni

cod	n	Descrizioni delle voci costituenti il progetto	valori	
			parziale in euro	totale in euro
		VOCI		
A		IMPORTO A BASE D'ASTA		€ 95.000,00
B		ONERI PER LA SICUREZZA D.LGS. 81/2008		€ 2.500,00
		SOMMANO		€ 97.500,00
C		OPERE IN ECONOMIA IVA INCL.		
D		IMPREVISTI IVA INCL.		€ 5.312,68
E		PROGETTAZIONE		
	1	incarico esterno per progettazione, d.l. e coordinamento sicurezza compresa IVA e 5%		€ 23.787,32
	2	progettazione interna 2% oltre gli oneri riflessi		€ 1.950,00
	3	collaudo tecnico - amministrativo		
		SOMMANO IVA INCL.		€ 31.050,00
F		ALTRO		
	1	rilevi e pratiche topografiche		
	2	sondaggi geognostici		
	3	indagini e perizie geologiche		
	4	collaudo delle strutture in c. a. e/o in ferro e certificazioni		
	5	collaudo degli impianti tecnologici e certificazioni		
	6	consulenze varie in materia attinente la progettazione		
	7	spese per commissioni giudicatrici di gare di appalto		
		SOMMANO IVA INCL.		€ 0,00
G		Allacciamenti ai pubblici servizi IVA incl.		
H		I.V.A. 22% su lavori		€ 21.450,00
I		TOTALE GENERALE DELL'OPERA		€ 150.000,00

INDUNO OLONA, maggio 2023

V.to il R.U.P.
Arch. Massimo Collitorti

Scheda 1**Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025****Dell'amministrazione: COMUNE DI INDUNO OLONA****Quadro delle risorse disponibili**

Tipologie risorse disponibili	Disponibilit� finanziaria primo anno	Disponibilit� finanziaria secondo anno	Disponibilit� finanziaria terzo anno	Importo totale
Entrate avente destinazione vincolata per legge	� 0,00	� 0,00	� 0,00	� 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	� 0,00	� 0,00	� 0,00	� 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato	� 0,00	� 0,00	� 0,00	� 0,00
Trasferimento immobili	� 0,00	� 0,00	� 0,00	� 0,00
Stanzamenti di Bilancio	� 1.042.615,87	� 450.000,00	� 450.000,00	� 1.942.615,87
Altro (contributi)	� 302.000,00	� 0,00	� 0,00	� 302.000,00
Totali	� 1.344.615,87	� 450.000,00	� 450.000,00	� 2.244.615,87

Note: aggiornamento maggio 2023

Scheda 2
Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025
Dell'amministrazione: COMUNE DI INDUNO OLONA
Articolazione copertura finanziaria

N.Prog.	Cod.Int. Amm.ne	Codice Istat			Tipologia	Categoria	Descrizione dell'intervento	Priorita	Stima dei costi del programma				Cessione Immobili S/N	Apporto di capitale privato	
		Reg	Prov	Com					I Anno 2023	II Anno 2024	III Anno 2025	Totale		Importo	Tipologia
1		30	012	083	MANUTENZI ONE	STRADALI	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ABBATTIMENTO B.A. DELLA VIABILITA' LOCALE	1	€ 642.615,87	€ 250.000,00	€ 250.000,00	€ 1.142.615,87	NO	€ 0,00	altro
2		030	012	083	MANUTENZI ONE	STRADALI	RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO B.A. PIAZZA PAPA GIOVANNI XXIII	1	€ 250.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 250.000,00	NO	€ 0,00	altro
3		030	012	083	RISTRUTTU RAZIONE	INFRASTRUT- TURE	INTERVENTI STRADA PER BREGAZZANA	2	€ 302.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 302.000,00	NO	€ 0,00	altro
4		030	012	083	MANUTENZI ONE	IMMOBILI	INTERVENTI DIVERSI SU IMMOBILI COMUNALI	2	€ 150.000,00	€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 550.000,00	NO	€ 0,00	altro
TOTALI									€ 1.344.615,87	€ 450.000,00	€ 450.000,00	€ 2.244.615,87		€ 0,00	

Note: aggiornamento maggio 2023

Scheda 2b
Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025
Dell'amministrazione: COMUNE DI INDUNO OLONA
Elenco degli immobili da trasferire

Elenco degli immobili da trasferire				Arco temporale di validit� del programma Valore Stimato		
Riferimento intervento	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena propriet�	1� Anno 2023	2� Anno 2024	3� Anno 2025
Totali				� 0,00	� 0,00	� 0,00

omissis

Note: aggiornamento maggio 2023

Scheda 3
Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025
Dell'amministrazione: COMUNE DI INDUNO OLONA
Elenco annuale 2023

Cod. I nt. A mm. n e	Codice Univoco Intervento (Cui sistema)	Cup	Cpv	Descrizione Intervento	Responsabile del procedimento		Importo annualit�	Importo totale intervento	Finalit�	Conformit� Verifica Vincoli Ambientali		Priorit�	Stato progettazione approvata	Tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb. (S/N)	Amb. (S/N)			Trim/Anno inizio lavori	Trim/Anno fine lavori
	_0027127012620170 0001	0000000000000000		INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ABBATTIMENTO B.A. DELLA VIABILITA' LOCALE	COLLITORTI	MASSIMO	� 642.615,87	� 642.615,87	manutenzione straordinaria	SI	SI	2	Studio fattibilit�	giu-23	gen-24
	_0027127012620230 0002	0000000000000000		RIQUALIFICAZION E E ABBATTIMENTO B.A. PIAZZA PAPA GIOVANNI XXIII	COLLITORTI	MASSIMO	� 250.000,00	� 250.000,00	manutenzione straordinaria	SI	SI	2	Studio fattibilit�	giu-23	gen-24
	_0027127012620230 0003	0000000000000000		INTERVENTI STRADA PER BREGAZZANA	COLLITORTI	MASSIMO	� 302.000,00	� 302.000,00	infrastrutture	SI	SI	1	Studio fattibilit�	giu-23	gen-24
	_0027127012620170 0004	0000000000000000		INTERVENTI DIVERSI SU IMMOBILI COMUNALI (ADEGUAMNETO NIDO PER CPI ANNO 2023)	COLLITORTI	MASSIMO	� 150.000,00	� 150.000,00	manutenzione straordinaria	SI	SI	1	Studio fattibilit�	giu-23	gen-24
Totale							� 1.344.615,87	� 1.344.615,87							

Note: aggiornamento maggio 2023



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

Proposta N. 2023 / 949
SETTORE TECNICO

OGGETTO: OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELL'ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023 E DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023 - 2025 - MODIFICA ED INTEGRAZIONE DELLE SCHEDE APPROVATE CON DGC 20 DEL 07/02/2023 - APPROVAZIONE DEI PROGETTI DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DI OPERE SOPRA I 100.000 EURO

PARERE TECNICO

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 18/05/2023

**IL RESPONSABILE DI SETTORE
COLLITORTI MASSIMO**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

Proposta N. 2023 / 949
SETTORE TECNICO

OGGETTO: OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELL'ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023 E DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023 - 2025 - MODIFICA ED INTEGRAZIONE DELLE SCHEDE APPROVATE CON DGC 20 DEL 07/02/2023 - APPROVAZIONE DEI PROGETTI DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DI OPERE SOPRA I 100.000 EURO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Lì, 18/05/2023

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
SABELLA LAURA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Attestazione di Pubblicazione

Delibera N. 77 del 18/05/2023

Oggetto: OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELL'ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023 E DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023 - 2025 - MODIFICA ED INTEGRAZIONE DELLE SCHEDE APPROVATE CON DGC 20 DEL 07/02/2023 - APPROVAZIONE DEI PROGETTI DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DI OPERE SOPRA I 100.000 EURO .

La su estesa deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 6 comma 2 dello Statuto Comunale.

Induno Olona, 31/05/2023

(CONTE MARIA)
con firma digitale

Documento firmato digitalmente: la firma autografa è sostituita con l'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'articolo 21 e 24. D.Lgs.82/2005



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

Certificato di Esecutività

Registro Delibere di Giunta N. 77 del 18/05/2023

Oggetto: OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELL'ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023 E DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023 - 2025 - MODIFICA ED INTEGRAZIONE DELLE SCHEDE APPROVATE CON DGC 20 DEL 07/02/2023 - APPROVAZIONE DEI PROGETTI DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DI OPERE SOPRA I 100.000 EURO .

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 18/05/2023

☐ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

☐ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Li, 23/05/2023

**IL SEGRETARIO GENERALE
CONTE MARIA**

(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Documento firmato digitalmente: la firma autografa è sostituita con l'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi degli artt. 21 e 24 D.Lgs. 82/2005



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese
