

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI INDUNO OLONA

PROVINCIA DI VARESE

Rep. N. 1324/2023

CONTRATTO DI APPALTO REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA COMUNALE, IMPLEMENTAZIONE E AGGIORNAMENTO TECNOLOGICO DELL'IMPIANTO ESISTENTE.
CIG: 95291528FD – CUP: B77H22004090004

L'anno **2023**, il giorno **15** del mese di **maggio** presso i locali della Casa Comunale di Induno Olona (VA), ubicata in via Porro n. 35, avanti a me Dott.ssa Maria Conte, Segretario Comunale, autorizzato ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c) del D. Lgs. 267/2000 a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune, sono comparsi:

1) **Comm.te. Gabriele Ferro**, nato a **Ciro' (CZ)** il **05/10/1966** C.F. **FRRGRL66R05C725J**, il quale interviene in questo atto non in proprio ma in rappresentanza del **COMUNE DI INDUNO OLONA** C.F. e P. IVA **00271270126**, nella qualità di Responsabile della Polizia Locale giusto Decreto del Sindaco pro tempore n. 5 del 24/03/2023, che attribuisce al medesimo anche il potere di rappresentare l'Amministrazione Comunale negli atti avente valore negoziale, di seguito nel presente atto denominato anche **Committente** o **Stazione Appaltante**;

2) **Dott. Luca Ceriani**, nato a **Varese (VA)** il **28/08/1969** C.F. **CRNLCU69M28L682Y** il quale interviene nel presente atto non in proprio ma in virtù della carica di **Amministratore Unico** in rappresentanza della società **ENET SOLUTIONS Srl** con sede in **Milano (MI)**, in **Corso Buenos Aires n. 20 – CAP**

Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M.22.2.2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo di € 45,00.

20124, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano REA MI - 2579900,	
codice fiscale e partita IVA 03106950128 di seguito nel presente atto denominato	
“Appaltatore”, il quale dichiara di essere munito degli occorrenti poteri per la	
stipula del presente atto.	
Detti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica, io Segretario	
Comunale sono certo, senza l’assistenza di testimoni per avervi le parti, con il mio	
consenso, espressamente rinunciato di comune accordo, dichiarando di conoscere e	
confermare le seguenti narrative, mi chiedono il rogito del presente atto.	
PREMESSO che, con Delibera di Giunta Comunale n. 54 del 12/04/2022	
è stato approvato il progetto generale definitivo ed esecutivo delle opere di	
realizzazione nuovo impianto di videosorveglianza comunale, implementazione e	
aggiornamento tecnologico dell'impianto esistente.-----	
CONSIDERATO che con Determinazione n. 505/2022 del 21/12/2022 è stato	
approvato il Report della Procedura Id. 162485963 per l’affidamento del servizio in	
oggetto a mezzo di procedura di affidamento diretto, previa richiesta di più	
preventivi, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/20216 e dell’art. 1,	
comma 2, del D.L. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020 e modificato dall’art. 51	
del D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021, con pubblicazione su piattaforma	
telematica Arca Sintel di Regione Lombardia depositato agli atti d’ufficio.-----	
CONSTATATO che, come risulta da report di gara ID 162485963 i lavori di	
realizzazione nuovo impianto di videosorveglianza comunale, implementazione e	
aggiornamento tecnologico dell'impianto esistente risulta affidato alla società	
ENET SOLUTIONS Srl con sede in Milano (MI), in Corso Buenos Aires n. 20 –	
CAP 20124, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano REA MI -	

	2579900, codice fiscale e partita IVA 03106950128, che ha offerto un ribasso del 3%	
	(tre percento) sull'importo a base d'appalto di € 56.239,42 oltre oneri per la sicurezza	
	pari ad € 2.811,96 non soggetti a ribasso d'asta, e pertanto per un importo	
	contrattuale di € 57.364,20, oltre ad IVA prevista per legge, di cui per lavori €	
	54.552,24, oneri per la sicurezza € 2.811,96;	
	Dato atto che in data 14.02.2023 è stato redatto Verbale di consegna anticipata dei	
	lavori, prot. 2250;	
	PRESO ATTO che, a seguito di situazioni impreviste in fase di progettazione	
	e, conseguentemente al momento dell'affidamento dell'appalto, è emersa la	
	necessità di perizia con variante in corso d'opera redatta dal D.L., per. Ind.	
	Massimo Lodi; - ex art. 106 c. 1 lett. c) del d.lgs 50/2016 e s.m.i.,	
	con Determinazione n. 85/2023 del 04/04/2023 è stata approvata la perizia suppletiva	
	e di variante in corso d'opera senza variare l'importo del quadro economico	
	finanziario iniziale, per un importo di forniture e lavori che la ditta deve eseguire che	
	assomma a € 58.208,53, al netto dello sconto del 3%, oltre oneri per la sicurezza pari	
	ad € 2.811,96, non soggetti a ribasso d'asta, riducendo le somme per imprevisti e	
	lavori in economia da € 4.894,45 ad € 433,77, IVA compresa;-----	
	CONSTATATO che è trascorso il termine di 35 giorni di cui all'art. 32, comma 9	
	del citato D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.;	
	PREMESSO che non è necessaria l'acquisizione dell'informazione antimafia di cui	
	all'art. 83 c. 1 e 2 del D. Lgs. 159/2011 essendo il valore del presente contratto	
	inferiore a €. 150.000,00;	
	TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO,	
	LE PARTI, CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:	

ART. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Comune di Induno Olona (VA), come sopra rappresentato, affida alla società

ENET SOLUTIONS Srl con sede in Milano (MI), in Corso Buenos Aires n. 20 –

CAP 20124, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano REA MI -

2579900, codice fiscale e partita IVA 03106950128 , come sopra rappresentata che

accetta, senza riserva alcuna, l'appalto per la “realizzazione nuovo impianto di

videosorveglianza comunale, implementazione e aggiornamento tecnologico

dell'impianto esistente” alle condizioni di cui al presente contratto.

L'appalto del lavoro di cui trattasi viene concesso ed accettato sotto l'osservanza

piena, assoluta, inscindibile ed inderogabile delle norme, delle condizioni, dei patti e

delle modalità dedotte e risultanti da tutti gli atti attinenti alla gara che le parti

dichiarano di conoscere.

I suddetti documenti, che qui si intendono integralmente riportati, trascritti ed

accettati dalle parti senza riserva alcuna, sono depositati e conservati presso l'Ufficio

Polizia Locale. I suddetti documenti si intendono, perciò, facenti parte integrante e

sostanziale del presente contratto, anche se allo stesso non materialmente allegati, ad

esclusione del capitolato speciale d'appalto allegato al presente contratto.

ART. 2 – DURATA DEL CONTRATTO

Come da Processo Verbale di consegna lavori prot. 2250 del 14/02/2023 il termine

per l'esecuzione dei lavori è di giorni 56 (cinquanta sei) naturali e consecutivi

decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori o dall'equivalente

comunicazione.

ART. 3 - IMPORTO DEL CONTRATTO E MODALITA' DI PAGAMENTO

L'importo contrattuale è pari ad € 54.552,24 (cinquantaquattro mila

cinquecentocinquantadue/24) oltre oneri per la sicurezza pari ad € 2.811,96 non	
soggetti a ribasso d'asta, e pertanto per un importo contrattuale di € 57.364,20 , oltre	
IVA ai sensi e nelle misure di legge.	
A seguito dell'approvazione della perizia suppletiva e variante in corso	
d'opera, l'importo contrattuale risulta essere di € 58.208,53 (cinquantotto mila	
duecentootto/53) oltre oneri per la sicurezza pari ad € 2.811,96 non soggetti a ribasso	
d'asta, e pertanto per un <u>importo contrattuale di € 60.008,79</u> , oltre IVA ai sensi e	
nelle misure di legge. -----	
ART. 4 - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI	
L'Appaltatore assume a proprio carico tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi	
finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., avente ad oggetto	
<i>"Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di</i>	
<i>normativa antimafia"</i> , successivamente modificato dal D.L. n. 187/2010.	
In particolare, l'Appaltatore, unitamente ai documenti di gara, ai sensi dell'art. 3,	
comma 7 della citata Legge n. 136/2010, ha comunicato le coordinate bancarie	
referite ai conti correnti dedicati sui quali dovranno essere effettuati i pagamenti.	
BANCA CREDEM filiale di Gallarate , iban: IT 78Z0303250240010000258532	
L'appaltatore dichiara, altresì, che sul medesimo conto può operare :	
- Dott. Ceriani Luca , nato a Varese (VA) il 28/08/1969 C.F.	
CRNL CU69M28L682Y.	
L'appaltatore si impegna, altresì, a comunicare alla Stazione appaltante ogni	
variazione, relativa alle notizie fornite sopra, entro sette giorni dal verificarsi	
dell'evento modificativo.	
Ogni transazione posta in essere e relativa al presente contratto dovrà indicare il	

Codice Identificativo Gara (CIG) 95291528FD come previsto dall'art. 3, comma 5

della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.

Ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis della Legge n. 136/2010 il presente contratto sarà

risolto di diritto qualora le transazioni inerenti e derivanti dal contratto stesso,

vengano eseguite senza utilizzare il bonifico bancario o postale ovvero altri mezzi

idonei a determinare la piena tracciabilità delle operazioni stesse. L'appaltatore si

impegna, altresì, a trasmettere alla Stazione appaltante il contratto di subappalto ed i

subcontratti stipulati con altre imprese a qualsiasi titolo interessate al servizio di cui

al presente contratto. In tali contratti dovrà essere inserita, a pena di nullità assoluta,

un'apposita clausola con la quale ciascuno dei subcontraenti assume gli obblighi di

tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.

L'appaltatore si impegna, altresì, a dare immediata comunicazione alla Stazione

appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di

Varese - della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subcontraente)

agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'appaltatore ed il Comune di Induno Olona si conformano alla disciplina del citato

art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. .

ART. 5 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Il presente contratto - fatto salvo quanto previsto dall' Art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016

e ss.mm.ii. - non può essere ceduto a terzi, a pena di nullità dell'atto di cessione.

ART. 6 - SUBAPPALTO

L'appaltatore esegue in proprio le opere, i lavori e le forniture, compresi nel

contratto, senza fare ricorso al subappalto.

ART. 7 - CAUZIONE DEFINITIVA

L'appaltatore per la sottoscrizione del contratto ha presentato apposita cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. 1966479 emessa da REVO Insurance S.p.A. Agenzia di Milano in data 15/03/2023 per un importo di euro 6.968,44 (seimila novecentosessantotto/44) a favore del Comune di Induno Olona con scadenza alla data del 13/03/2024.

Lo svincolo della polizza fideiussoria a garanzia del presente contratto avverrà secondo quanto previsto dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art. 235 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.

ART. 8 - POLIZZA ASSICURATIVA PER

RESPONSABILITÀ CIVILE PER DANNI

Ferme restando le responsabilità dell'Appaltatore ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. e del Codice Civile, lo stesso assume la responsabilità dei danni a persone, cose ed animali nonché dei propri dipendenti e dei macchinari di proprietà sollevando la Stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

A garanzia viene prodotta Polizza C.A.R. Appalti pubblici n. 20970862 rilasciata da AXA Assicurazioni S.p.A. – Agenzia di Milano in data 31/12/2022, ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

ART. 9 - TRATTAMENTI SALARIALI E CONTRIBUTIVI

L'appaltatore è obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa. L'appaltatore è altresì obbligato, a fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale del lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali per il settore di attività e per la località in cui sono eseguiti i lavori.

L'appaltatore risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come da Documento

Unico di Regolarità Contributiva (DURC), richiesto in data 13/02/2023

(numero protocollo INAIL - 36794516) e, ad oggi, ancora in corso di validità

(scadenza 13/06/2023) richiesto e depositato agli atti del Comune.

ART. 10 - MISURE DI SICUREZZA

L'Appaltatore è obbligato all'osservanza delle disposizioni in materia di salute e

sicurezza dei lavoratori, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii..

Le diverse tipologie di prestazione, costituenti l'oggetto del presente contratto, che

l'appaltatore si obbliga ad eseguire, dovranno essere svolte con impiego di idonei

macchinari e di attrezzature omologate.

Si dà atto che l'Appaltatore prima dell'inizio del servizio ha predisposto e

consegnato alla Stazione Appaltante tutta la documentazione in esso prevista.

ART. 11 - ALTRI OBBLIGHI E DIVIETI

L'aggiudicatario, sottoscrivendo il presente contratto, attesta, ai sensi dell'art. 53,

comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro

subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti

del Comune di Induno Olona che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per

conto dell'Amministrazione, nei confronti della Appaltatrice, per il triennio

successivo alla cessazione del rapporto.

L'aggiudicatario si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto al rispetto del Codice di

comportamento dei dipendenti pubblici di questo Ente nonché a quello approvato

con D.P.R. n. 62/2013. Alla violazione degli obblighi di comportamento conseguirà

per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della

gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

ART. 12 - RESCISSIONE DEL CONTRATTO

Il recesso e la risoluzione del contratto sono disciplinati dagli Artt. 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016. Le parti convengono che costituiscono motivo di risoluzione di diritto del presente contratto le ipotesi previste dalla norma.

ART. 13 – PENALI

Le penali sono disciplinate ai sensi dell'art. n. 113-bis comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016.

ART. 14 - SPESE CONTRATTUALI E TRATTAMENTO FISCALE

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, nessuna esclusa, sono ad esclusivo carico dell'Appaltatore.

Del presente contratto le parti - ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986, n. 131 e ss.mm.ii. - richiedono la registrazione in misura fissa, essendo l'oggetto del contratto stesso un servizio soggetto ad IVA. L'imposta di bollo viene assolta con le modalità informatiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante MODELLO Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo di € 45,00.

ART. 15 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono regolate dagli artt. da 204 a 211 del D.Lgs. 50/2016

ART. 16 - MISURE A TUTELA DELLE DISPOSIZIONI NORMATIVE

ANTICORRUZIONE

L'appaltatore si obbliga:
a denunciare alla Magistratura o agli Organi di Polizia ed in ogni caso a comunicare al Comune di Induno Olona, ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità formulata prima della gara e/o dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione

	del servizio, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque	
	ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di	
	esecuzione del servizio;	
	a denunciare immediatamente alla Magistratura o agli Organi di Polizia ed in ogni	
	caso a comunicare tempestivamente alla Prefettura e al Comune i tentativi di	
	concussione da parte di dipendenti o amministratori pubblici in qualsiasi modo	
	manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di	
	impresa”;	
	a denunciare immediatamente alla Magistratura o agli Organi di Polizia ed in ogni	
	caso a comunicare tempestivamente alla stazione appaltante e all'ANAC qualora	
	nei confronti dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'operatore	
	economico, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio	
	per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter	
	c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis	
	c.p.”	
	Il titolare, munito di poteri di rappresentanza, della ditta Appaltatrice dichiara,	
	inoltre, di aver preso visione del "Piano triennale per la prevenzione della corruzione	
	e per la trasparenza 2022-2024" del Comune di Induno Olona, adottato in conformità	
	alla L. n. 190 del 06/11/2012.	
	ARTICOLO 17 - INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ART. 13-14 DEL GDPR	
	(GENERAL DATA PROTECTION REGULATION) 2016/679 E DELLA	
	NORMATIVA NAZIONALE IN MATERIA DI PRIVACY	
	L'appaltatore con la firma digitale del presente contratto presta il proprio consenso al	
	trattamento dei dati personali ed alla trasmissione degli stessi a qualsiasi Ufficio al	

fine esclusivo dell'esecuzione delle formalità connesse e conseguenti al contratto

medesimo.

Titolare del trattamento è il Comune di Induno Olona - nella persona del Sindaco

pro-tempore, (con sede in Induno Olona (VA) Via Porro n. 35 - P.IVA

00271270126), designato del trattamento dei dati inerenti il presente contratto è il

Sig. Gabriele Ferro, in qualità di Responsabile del Settore Vigilanza e controllo del

Comune di Induno Olona.

Il trattamento dei dati relativi al presente rapporto contrattuale sarà improntato ai

principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario all'esecuzione del contratto e,

successivamente i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla

conservazione della documentazione amministrativa.

ART. 18 – DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Sono allegati al contratto e ne fanno parte integrante, anche se non materialmente

uniti, ma conservati dalla Stazione appaltante, i seguenti documenti:

a) il capitolato Speciale d'appalto;

b) tutti gli elaborati grafici di progetto;

Costituiscono parte integrante e sostanziale le polizze di garanzia di cui ai precedenti

articoli 7 e 8 nonché i documenti seguenti, allegati al presente contratto:

a) Capitolato Speciale d'Appalto;

b) Dichiarazione c.d. "patto di integrità" ai sensi dell'art. 1 comma 17 della legge

190/2012.

ART. 19

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato in

modalità digitale, conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 .

ART. 20 - NORME DI RINVIO

Per tutto quanto non previsto dal presente contratto, l'appalto oggetto di contratto è regolato dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dal D.Lgs. 267/2000, D.Lgs. 152/2006, R.D. 827/1924 , D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. per le parti ancora vigenti, dal Codice Civile, dal Capitolato Speciale d'Appalto e dal Capitolato Generale dei Lavori Pubblici - D.M. 145 / 2000 per le parti ancora vigenti.

E richiesto io Segretario rogante ho ricevuto il presente atto, redatto in forma digitale da persona di mia fiducia e di cui ho dato lettura ai comparenti, mediante uso diretto di strumenti informatici, i quali dichiarandolo conforme alla loro volontà, con me lo sottoscrivono con valida firma digitale, ai sensi del D. Lgs. 82/2005 (Codice Amministrazione Digitale).

Occupi 12 pagine intere

Io Segretario Comunale attesto che i certificati di firma utilizzati sono validi.

Per la Stazione Appaltante

Comm.te Gabriele Ferro (Firmato digitalmente)

Per l'Appaltatore

Dott. Luca Ceriani (Firmato digitalmente)

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Maria Conte (Firmato digitalmente)